

MATRÍCULA

392403

FICHA

1

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

18 de junho de 2013.

IMÓVEL

Sala 204 do prédio em construção situado na Avenida Embaixador Abelardo Bueno nº 3180, na freguesia de Jacarepaguá, com direito a 2 vaga(s) de garagem coberta(s) ou descoberta(s) situada(s) indistintamente no subsolo ou no pavimento de acesso e correspondente fração ideal de 0,01335 do respectivo terreno designado por lote 117 do PAL 22664, que mede em sua totalidade 30,00m de frente e fundos por 100,00m de ambos os lados, confrontando nos fundos com o lote 142 do lado direito com o lote 118 e do lado esquerdo com o lote 116, todos de propriedade da Empresa Saneadora Territorial Agrícola S/A ou sucessores. **INSCRIÇÃO FISCAL:** 360960-9(MP) CL 12023-8. **PROPRIETÁRIO:** CONSTRUTORA GALPER LTDA, CNPJ 00.589.841/0001-86 com sede nesta cidade, que adquiriu por compra a Jair de Souza Moreira, pela escritura de 09/08/07 do 15º Ofício, livro SB-104, fl.2 registrada em 06/09/07 com o nº 9 na matrícula 19217. **INDICADOR REAL:** Nº 350650 à fl. 6 do livro 4-FZ. Rio de Janeiro, 18 de junho de 2013.

O Oficial

AV - 1

MEMORIAL DE INCORPORAÇÃO: Consta registrado em 01/02/12 com o nº 48 na matrícula 19217 o **MEMORIAL DE INCORPORAÇÃO** pelo requerimento de 06/06/11, dele constando que não há prazo de carência e que o empreendimento terá 130 vagas de garagem sendo 85 vagas cobertas numeradas de 1 a 85 situadas no subsolo e 45 vagas descobertas numeradas de 1 a 45 situadas no pavimento de acesso, sendo que duas vagas localizadas indistintamente no subsolo ou no pavimento de acesso, não se vinculam a qualquer das unidades, sendo de uso comum do condomínio e destinadas ao estacionamento de visitantes. **DIREITOS ESPECIAIS:** São garantidos aos condôminos e atuais proprietários das Lojas 206, 207 e 208 localizadas no 2º pavimento do prédio o direito de uso perpétuo sobre as áreas de terraço, equivalente a 46m² (6,60m x 7,00m) e 23m² (3,30m

Segue no verso

MATRÍCULA

392403

FICHA

1

VERSO

x 7,00m) para cada uma das lojas 206, 207 e 208, respectivamente, com o intuito de preservar a destinação de cada uma destas, localizada à frente das mesmas, bem como aos proprietários das salas 201 e 205, fica assegurado na proporção de 50% para cada um o direito de uso, gozo e fruição em caráter perpétuo, exclusivo, irrevogável e irretratável da parte estrutural e alvenarias da área coberta que compõe pavimento intermediário localizado entre o 2º pavimento de lojas e o 1º pavimento tipo de salas, excluída as áreas destinadas a elevadores e demais partes comuns, arcando com todas as despesas de manutenção, conservação, acabamentos internos e benfeitorias que vierem a ser realizadas no mesmo pavimento, podendo proceder a inclusão da área como privativa de suas respectivas unidades, obedecida a legislação municipal pertinente. CUMPRE CERTIFICAR que das certidões do 1º ao 4º, 7º, 9º e Justiça do Trabalho, constam distribuições contra CONSTRUTORA CALPER LTDA, distribuições estas que não se referem ao imóvel objeto da incorporação nem são impeditivas ao Registro do Memorial, conforme declaração constante do mesmo. Rio de Janeiro, 18 de junho de 2013.--

O Oficial *[Assinatura]*

AV - 2 **RETIFICAÇÃO:** Consta averbada em 06/06/13 com o nº 49 na matrícula 19217 a **RETIFICAÇÃO** ao MEMORIAL DE INCORPORAÇÃO, pelo requerimento de 02/01/13, em suas alíneas 'D', 'G', 'J' e 'P' do art. 32 da Lei 4591/64, passando a ter o empreendimento 126 vagas de garagem, sendo 85 vagas cobertas situadas no subsolo de nºs 1 a 85 e 41 vagas descobertas situadas no pavimento de acesso de nºs 1 a 41, ficando suprimidas as vagas de visitantes. Rio de Janeiro, 18 de junho de 2013.-----

O Oficial *[Assinatura]*

AV - 3 **CONSTRUÇÃO:** Foi hoje averbado com o nº 51 na matrícula Segue na ficha 2

MATRÍCULA

392403

FICHA

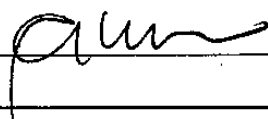
2

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 1

19217, instruído pela certidão nº 07/0601/2012 de 28/12/12 da Secretaria Municipal de Urbanismo e da Certidão Negativa de Débito do Instituto Nacional do Seguro Social nº 000042013-17070330 de 10/01/13, fica averbada a **CONSTRUÇÃO** do imóvel, tendo sido o 'habite-se' concedido em 28/12/12. Rio de Janeiro, 18 de junho de 2013.

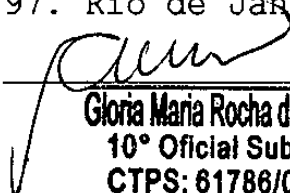
O Oficial



R - 4

HIPOTECA: Pela escritura de 28/02/13 do 4º Ofício de Justiça de Niterói/RJ, livro 1085, fl.22, prenotada em 27/06/17 com o nº 1753227 à fl.184v do livro 1-JF, aditada pelas escrituras de 20/08/14 do 4º Ofício de Justiça de Niterói/RJ, livro 1130, fl.33, prenotada em 27/06/17 com o nº 1753229 à fl.184v do livro 1-JF, e de 29/04/13 do 4º Ofício, livro 1089, fl.83, prenotada em 27/06/17 com o nº 1753228 à fl.184v do livro 1-JF, fica registrada a **HIPOTECA EM 1º GRAU** do imóvel dada por **CONSTRUTORA CALPER LTDA**, anteriormente qualificada, em favor da **CIFRA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, com sede nesta cidade, CNPJ 10.316.314/0001-51, em garantia da dívida contraída por **C18 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, com sede nesta cidade, CNPJ 13.291.150/0001-43, pelo valor de R\$340.957,42, regendo-se o contrato pelas demais cláusulas e condições constantes do título. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R\$453.348,97. Rio de Janeiro, 12 de dezembro de 2017.

O Oficial



Gloria Maria Rocha de Carvalho
1º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

ECIL09719 DVX

AV - 5

CANCELAMENTO: Pelo instrumento particular de 21/01/20, prenotado em 11/02/20 com o nº 1908394 à fl. 71v do livro 1-LB, fica averbado o **CANCELAMENTO** do registro 4 de

Segue no verso

MATRÍCULA

392403

FICHA

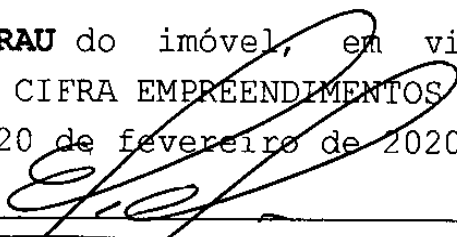
2

VERSO

HIPOTECA EM 1º GRAU do imóvel, em virtude de quitação dada pelo credor CIFRA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. Rio de Janeiro, 20 de fevereiro de 2020.

O Oficial

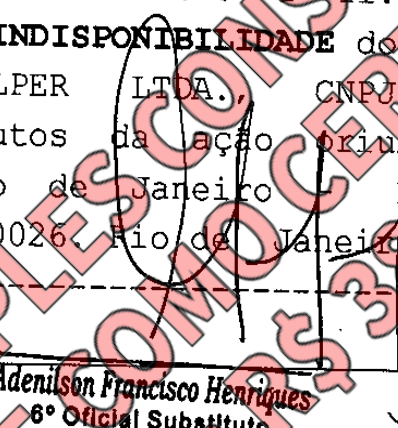
EDHM10782 ZPQ


Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 6 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 31/03/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 01/04/20 com o nº 1913610 à fl.259v do livro 1-LB, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de CONSTRUTORA CALPER LTDA., CNPJ 00.589.841/0001-86, decidida nos autos da ação oriunda da 26ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 00109440920155010026. Rio de Janeiro, 15 de abril de 2020.

O Oficial

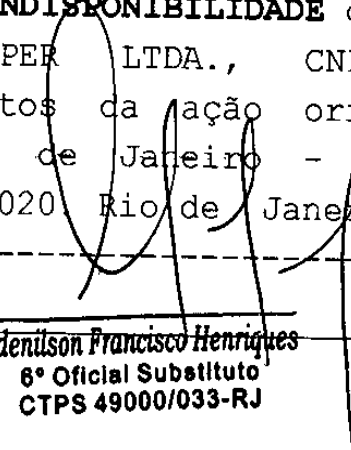
EDHZ42640 NUQ


Adenilson Francisco Henriques
8º Oficial Substituto
CTPS 49000/033-RJ

AV - 7 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 31/03/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 01/04/20 com o nº 1913611 à fl.259v do livro 1-LB, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de CONSTRUTORA CALPER LTDA., CNPJ 00.589.841/0001-86, decidida nos autos da ação oriunda da 20ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01001225020165010020. Rio de Janeiro, 15 de abril de 2020.

O Oficial

EDHZ42641 QAY


Adenilson Francisco Henriques
8º Oficial Substituto
CTPS 49000/033-RJ

Segue na ficha 3

MATRÍCULA

FICHA

392403

3

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 2

AV - 8 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 14/04/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 20/05/20 com o nº 1916756 à fl. 74 do livro 1-LC, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 6 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00109440920155010026) Rio de Janeiro, 02 de junho de 2020.

O Oficial

EDKG56091 VQH

Adenilson Francisco Henriques
6º Oficial Substituto
CTPS 49000/033-RJ

AV - 9 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 11/05/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 20/05/20 com o nº 1916755 à fl. 74 do livro 1-LC, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 7 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 010012250201650100201) Rio de Janeiro, 02 de junho de 2020.

O Oficial

EDKG56095 CBK

Adenilson Francisco Henriques
6º Oficial Substituto
CTPS 49000/033-RJ

AV - 10 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 05/05/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 09/05/23 com o nº 2122718 à fl.281 do livro 1-MD, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 01/04/22, em face de CONSTRUTORA CALPER LTDA., CNPJ 00.589.841/0001-86, decidida nos autos da ação oriunda da 7ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 51019835020214025101 - Protocolo nº 202204.0115.02083180-IA-140. Rio de Janeiro, 16 de maio de 2023.

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EEMM30880 FHO

Segue no verso

MATRÍCULA

FICHA

392403

3

VERSO

AV - 11 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 05/05/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 09/05/23 com o nº 2122719 à fl.281 do livro 1-MD, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 09/05/22, em face de CONSTRUTORA CALPER LTDA., CNPJ 00.589.841/0001-86, decidida nos autos da ação oriunda da 80ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01010362620195010080 - Protocolo nº 202205.0914.0213265 7-IA-310. Rio de Janeiro, 16 de maio de 2023.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EEMM30881 HZF

AV - 12 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 05/05/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 09/05/23 com o nº 2122720 à fl.281 do livro 1-MD, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 06/06/22, em face de CONSTRUTORA CALPER LTDA., CNPJ 00.589.841/0001-86, decidida nos autos da ação oriunda da 58ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01010438420195010058 - Protocolo nº 202206.0617.02183783-1 A-071. Rio de Janeiro, 16 de maio de 2023.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EEMM30882 KBP

AV - 13 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 05/05/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 09/05/23 com o nº 2122721 à fl.281 do livro 1-MD, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 22/06/22, em face de CONSTRUTORA CALPER LTDA., CNPJ 00.589.841/0001-86, decidida nos autos da ação oriunda da 14ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01004300220195010014 - Protocolo nº 202206.2213.0220825 2-IA-950. Rio de Janeiro, 16 de maio de 2023.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EEMM30883 ZLG

Segue na ficha 4

MATRÍCULA
392403

FICHA
4

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 3

AV - 14 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 05/05/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 09/05/23 com o nº 2122722 à fl.281 do livro 1-MD, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 26/07/22, em face de CONSTRUTORA CALPER LTDA., CNPJ 00.589.841/0001-86, decidida nos autos da ação oriunda da XIV Juizado Especial Cível de Jacarepaguá - RJ - Processo nº 00171341320208190203 - Protocolo nº 202207.2615.0226652 5-IA-290. Rio de Janeiro, 16 de maio de 2023.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EEMM30884 CVA

AV - 15 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 05/05/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 09/05/23 com o nº 2122723 à fl.281 do livro 1-MD, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 29/09/22, em face de CONSTRUTORA CALPER LTDA., CNPJ 00.589.841/0001-86, decidida nos autos da ação oriunda da 20ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01000603920185010020 - Protocolo nº 202209.2912.0237749 1-IA-780. Rio de Janeiro, 16 de maio de 2023.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EEMM30885 GKH

AV - 16 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 05/05/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 09/05/23 com o nº 2122724 à fl.281v do livro 1-MD, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 03/10/22, em face de CONSTRUTORA CALPER LTDA., CNPJ 00.589.841/0001-86, decidida nos autos da ação oriunda da 7ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 00108468120155010007- Protocolo nº 202210.0309 .02381916-IA-051. Rio de Janeiro, 16 de maio de 2023.---

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EEMM30886 JCS

Segue no verso

392403

4

VERSO

AV - 17 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 05/05/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 09/05/23 com o nº 2122725 à fl.281v do livro 1-MD, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 10/10/22, em face de CONSTRUTORA CALPER LTDA., CNPJ 00.589.841/0001-86, decidida nos autos da ação oriunda da 11ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01019691720165010011 - Protocolo nº 202210.1012.02394762-IA-650. Rio de Janeiro, 16 de maio de 2023.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EEMM30887 LQJ

AV - 18 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 05/05/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 09/05/23 com o nº 2122726 à fl.281v do livro 1-MD, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 28/10/22, em face de CONSTRUTORA CALPER LTDA., CNPJ 00.589.841/0001-86, decidida nos autos da ação oriunda da 52ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01003312020165010052 - Protocolo nº 202210.2816.02425822-IA-510. Rio de Janeiro, 16 de maio de 2023.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EEMM30888 XCD

AV - 19 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 05/05/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 09/05/23 com o nº 2122727 à fl.281v do livro 1-MD, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 24/11/22, em face de CONSTRUTORA CALPER LTDA., CNPJ 00.589.841/0001-86, decidida nos autos da ação oriunda da 20ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 0100060392C185010020 - Protocolo nº 202211.2423.02430577-IA-909. Rio de Janeiro, 16 de maio de 2023.-----

Segue na ficha 5

MATRÍCULA
392403

FICHA
5

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 4

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EEMM30890 LKU

AV - 20 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 05/05/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 09/05/23 com o nº 2122728 à fl.281v do livro 1-MD, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 24/11/22, em face de CONSTRUTORA CALPER LTDA., CNPJ 00.589.841/0001-86, decidida nos autos da ação oriunda da 20ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01000603920185010020 - Protocolo nº 202211.2423.02439679-IA-070. Rio de Janeiro, 16 de maio de 2023.

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EEMM30892 VQI

AV - 21 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 05/05/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 09/05/23 com o nº 2122729 à fl.281v do livro 1-MD, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 13/12/22, em face de CONSTRUTORA CALPER LTDA., CNPJ 00.589.841/0001-86, decidida nos autos da ação oriunda da 44ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01003781820165010044 - Protocolo nº 202212.1308.02486954-IA-520. Rio de Janeiro, 16 de maio de 2023.

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EEMM30913 BJD

AV - 22 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 05/05/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 09/05/23 com o nº 2122730 à fl.281v do livro 1-MD, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 20/01/23, em face de CONSTRUTORA CALPER LTDA., CNPJ 00.589.841/0001-86, decidida nos autos da ação oriunda do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa
Segue no verso

Patrimonial do Tribunal Regional do Trabalho de São Paulo
- SP - Processo nº 10006067320175020312 - Protocolo nº
202301.2009.02520811-IA-240. Rio de Janeiro, 16 de maio
de 2023.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EEMM30914 OXO

AV - 23 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 05/05/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 09/05/23 com o nº 2122731 à fl.281v do livro 1-MD, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 01/02/23, em face de CONSTRUTORA CALPER LTDA., CNPJ 00.589.841/0001-86, decidida nos autos da ação oriunda da 10ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 00108069020155010010 - Protocolo nº 202302.0112.02538302-IA-350. Rio de Janeiro, 16 de maio de 2023.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EEMM30915 LHF

AV - 24 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 05/05/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 09/05/23 com o nº 2122732 à fl.281v do livro 1-MD, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 24/03/23, em face de CONSTRUTORA CALPER LTDA., CNPJ 00.589.841/0001-86, decidida nos autos da ação oriunda da 48ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01003991120185010048 - Protocolo nº 202303.2411.02622219-IA-850. Rio de Janeiro, 16 de maio de 2023.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EEMM30916 XZP

AV - 25 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 05/05/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 09/05/23 com o nº 2122733 à fl.281v do livro 1-MD,
Segue na ficha 6

MATRÍCULA
392403

FICHA
6

Continuação da ficha 5

fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 10/04/23, em face de CONSTRUTORA CALPER LTDA., CNPJ 00.589.841/0001-86, decidida nos autos da ação oriunda da 65ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01004151120185010065 - Protocolo nº 202304.1014.02645688-IA-730. Rio de Janeiro, 16 de maio de 2023.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EEMM30917 VBG

R - 26 **PENHORA:** Pelo termo de penhora de 03/07/23 da 50ª Vara Cível - RJ, prenotado em 05/07/23 com o nº 2134006 à fl.87 do livro 1-MF, fica registrada a **PENHORA EM 1º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$472.788,55, decidida nos autos da ação movida por CRISTINA MOURÃO HEREDIA e outros em face de CONSTRUTORA CALPER LTDA. e outros (Processo nº 0196428-88.2016.8.19.0001). Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R\$472.788,55. Rio de Janeiro, 13 de julho de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EENT25091 XJQ

R - 27 **PENHORA:** Pelo termo de 21/07/2023 da 17ª Vara Cível/RJ, prenotado em 25/07/2023 com o nº 2138282 à fl.240v do livro 1-MF, fica registrada a **PENHORA EM 2º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$507.463,58, decidida nos autos da ação movida por RAPHAEL BRITO LIMA DE MACEDO e ALINE NEVES MACEDO em face de CONSTRUTORA CALPER LTDA e outros (Processo nº 0376024-37.2013.8.19.0001). Rio de Janeiro, 04 de agosto de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EENT46679 UWD

Segue no verso

MATRÍCULA
392403

FICHA
6
VERSO

R - 28

PENHORA: Pelo termo de 26/01/2024 da 2ª Vara Cível da Barra da Tijuca/RJ, prenotado em 06/03/2024 com o nº 2180145 à fl.246v do livro 1-ML, fica registrada a **PENHORA EM 3º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$213.584,91, decidida nos autos da ação movida por MAURO DA SILVA COUFAL e MARILIA COUFAL RAED em face de CONSTRUTORA CALPER LTDA (Processo nº 0027545-39.2016.8.19.0209). Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R\$213.584,91. Rio de Janeiro, 13 de março de 2024.

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Matr. 06743

EERG76735 GJY

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 38,50

Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br